

# 北辰会投 2025 年信息公开事项

## 一、基本信息

### （一）公司简介

北京北辰会展投资有限公司是北京北辰实业集团有限责任公司的全资子公司，公司于 2018 年 11 月 6 日正式成立，主要负责国家会议中心二期项目的开发建设及运营工作。国家会议中心二期项目位于奥林匹克中心区，由主体部分和配套部分组成，总建筑面积约 78.5 万平方米。主体部分为会展中心，建筑面积约 41.9 万平方米；配套部分为酒店、写字楼和配套商业，建筑面积约 36.6 万平方米。项目是北京市重点工程和 2022 年北京冬奥工程，是完善北京国际交往中心首都战略定位、助力北京打造国际消费中心城市的重要设施，建成后将成为一座功能完备、设施现代的会展综合体，为奥林匹克中心区乃至亚奥地区提供一个高品质、国际化的工作和休闲场所。

### （二）经营范围

一般项目：以自有资金从事投资活动；商业综合体管理服务；非居住房地产租赁；柜台、摊位出租；餐饮管理；自有资金投资的资产管理服务；会议及展览服务；物业管理；酒店管理；企业管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；广告设计、代理；广告制作广告发布；社会经济咨询服务；停车场服务；咨询策划服务；数字内容制作服务（不含出版发行）；组织文化艺术交流活

动；礼仪服务；办公服务；专业设计服务；网络技术服务；租赁服务(不含许可类租赁服务)；花卉绿植租借与代管理；礼品花卉销售；外卖递送服务；票务代理服务；娱乐性展览；信息咨询(不含许可类信息咨询服务)；体育保障组织；数字创意产品展览展示服务。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)

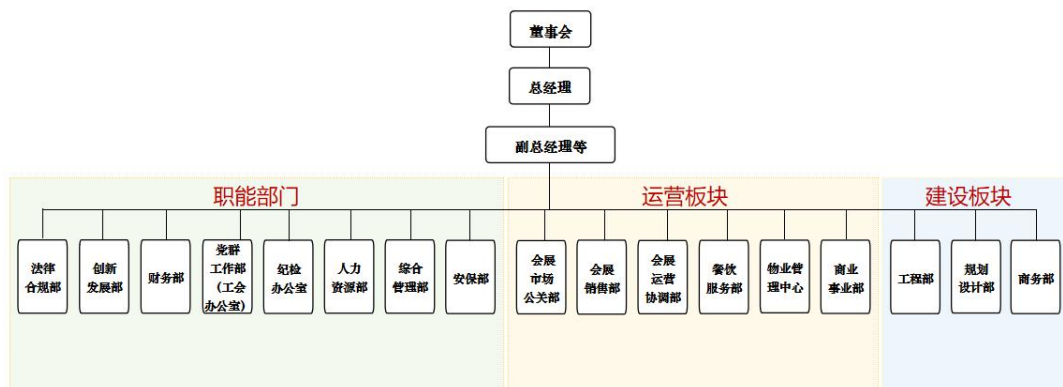
许可项目：食品销售；餐饮服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

### (三) 获得荣誉

1. 北京北辰会展投资有限公司建设的国家会议中心二期项目主体部分(会展中心等2项)荣获2025年度北京市建筑(长城)精品工程；

2. 北京北辰会展投资有限公司建设的国家会议中心二期项目工程配套部分B24地块(酒店综合楼)荣获2025年度北京市建筑(长城)结构优质工程。

## 二、公司治理及组织架构



### **三、重要人事变动（董监事及高管）**

2025年2月，梁捷同志、张文雷同志、胡浩同志、魏明乾同志、秦中同志不再担任公司董事；聘任张晓光同志、周立新同志、郭东星同志、高菲同志、秦鸣同志担任公司董事。

同月，张文雷同志不再担任公司总经理职务、法定代表人，莫非同志不再担任公司副总经理、董事会秘书职务，秦中同志不再担任公司常务副总经理职务，李晓霖、刘文涛同志不再担任公司副总经理职务；聘任张晓光同志任公司总经理，并担任公司法定代表人。

2025年6月，聘任张岩同志任公司副总经理。

2025年9月，公司设董事会审计委员会，聘任刘莹、郭东星、秦鸣担任审计委员会委员，刘莹为主任委员。

2025年12月，贾佳同志不再担任公司监事。

### **四、通过产权市场转让企业产权和企业增资等信息**

2025年8月，公司股东北京北辰实业集团有限责任公司向本公司增加注册资本金3亿元，公司注册资本由38.8亿元增至41.8亿元。

### **五、有关部门依法要求公开的监督检查问题整改情况**

本年度无监督检查整改项

### **六、重大突发事件事态发展和应急处置情况**

本年度无重大突发事件事态发生